



План мероприятий
 по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
 ул. Дергаевская, д. 8
 с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	подъезд №2, кровля	кв.м	60	01.04.2024-30.09.2024
2	Локальный ремонт кровельного покрытия козырька входной группы	подъезд №1,2,3,4	кв.м	14	01.04.2024-30.09.2024
3	Ремонт/замена металлических отливов	подъезд №1, фасад	пог.м	15	01.01.2024-31.12.2024
4	Ремонт лицевой кирпичной кладки в местах разрушения	подъезд №3, надстройка машинного отделения	пог.м.	10	01.04.2024-30.09.2024
5	Частичный ремонт цоколя	фасад	кв.м	2	01.04.2024-30.09.2024
6	Локальный ремонт кирпичной кладки	подъезд №1,2,3,4, входная группа	кв.м	12	01.04.2024-30.09.2024
7	Ремонт ступеней крыльца	подъезд №1,2, входная группа	кв.м	4	01.04.2024-30.09.2024
8	Ремонт пандуса	подъезд №1,2, мусорокамера	шт.	4	01.04.2024-30.09.2024
9	Установка пандуса	подъезд №1,2,3,4, холл входа, эт.1	шт.	4	01.01.2024-31.12.2024
10	Оборудование входных групп антигололедными/грязеочистительными зонами	подъезд №1,2,3,4, крыльцо	мест	4	01.01.2024-31.12.2024
11	*Текущий ремонт окон и дверей	МОП	шт.	100	01.01.2024-31.12.2024
12	Ремонт/замена плиточного покрытия пола	МОП, подъезд №1,2,3,4, эт. 1	кв.м	10	01.01.2024-31.12.2024
13	Ремонт и окраска скамеек	подъезд №1,2,3,4	шт.	4	01.05.2024-01.07.2024
14	Окраска урн	придомовая территория	шт.	3	01.04.2024-30.05.2024
15	Косметический ремонт стен и потолков лифтовых холлов	подъезд №2,4, эт. 1	помещ.	6	01.08.2024-31.12.2024
16	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал	шт.	11	15.05.2024-01.09.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2024 год составят 350 000,00 руб.